

Élections municipales et communautaires • 15 et 22 mars 2020

Trajectoire 2020-2026
avec *Christelle* **POULIQUEN**



Engagée
pour un
Longpont
durable

Programme
LONGPONT
En Mouvement !



Chère Longipontaine, Cher Longipontain,

Les 15 et 22 mars prochains, vous pourrez choisir par votre vote, l'équipe municipale qui dirigera notre commune jusqu'en 2026.

Cette équipe devra :

- **Inscrire Longpont dans une trajectoire durable exemplaire** dans un contexte de transition écologique.
- Répondre pendant ce mandat aux **exigences légales en termes de constructions de logements sociaux.**
- **Associer protection de notre cadre de vie et maîtrise de la croissance démographique.**
- Innover dans sa gestion communale pour **offrir aux Longipontains toujours plus de services et de sécurité.**

Longpont en Mouvement ! est prête à relever avec vous tous ces défis.

La situation financière nous permet d'envisager à nouveau des projets. Mais le contexte reste difficile : **nous devons être vigilants.** Notre politique d'investissement devra être rigoureuse et les frais de fonctionnement devront être maîtrisés. **C'est avec toute l'expertise nécessaire que nous avons élaboré un programme réaliste,** où les plus grands projets seront portés par des investissements extérieurs et des subventions.

Depuis plusieurs mois nous travaillons sur un programme que nous sommes fiers de vous présenter aujourd'hui. Il est le fruit de notre analyse mais aussi des résultats des questionnaires que vous avez renseignés.

Nous avons souhaité co-construire avec vous un projet où chacune et chacun pourra trouver sa place. Plus que jamais nous devons **développer le bien-vivre ensemble et la solidarité pour faire de Longpont-sur-Orge une ville harmonieuse et inclusive.**



Pour mettre en œuvre ce programme nous vous proposons de faire confiance à **une équipe jeune, motivée et compétente prête à s'investir pour le bien commun et avec bienveillance.** Une équipe que j'ai l'honneur de conduire et **qui incarne le progressisme et le renouveau de la vie locale.**

Vous trouverez dans ce document la trajectoire que nous vous proposons avec force et conviction pour **engager notre commune sur la voie d'un Longpont durable.**

*Je compte sur vous pour mettre
Longpont en Mouvement !*

Christelle Pouliguen



Notre
ÉQUIPE

LONGPONT

En Mouvement !



Claude Collin
Économiste de la construction
à la retraite
1^{er} adjoint au maire 2014-2017
71 ans *Échassons*



Mireille Bellegarde
Agent de police
35 ans *Échassons*



Patrice Cordebar
Responsable Qualité et
Environnement à la retraite
66 ans *Échassons*



Christelle Pouliquen
Attachée parlementaire
Adjointe au maire
2014-2017
Conseillère municipale
2017-2020
41 ans *Guiperreux*



Fabienne Perrinot
Gérante société de conseil
64 ans *Villebouzin*



Christian Clouard
Ingénieur informatique
Conseiller municipal délégué
2014-2017
50 ans *Échassons*



Angélique Olivier
Assistante administrative
et comptable
37 ans *Échassons*



Gilles Berthelot
Responsable partenariat crédit
immobilier à la retraite
64 ans *Échassons*



Mylène Durot
Entrepreneure dans la coiffure
35 ans *Échassons*



Stéphane Nail
Chargé d'études et travaux
45 ans *Guiperreux*



Corinne Eguienta
Chef de projet marketing et
communication
48 ans *Centre-Bourg*



Gabriel Thuillier
Cadre commercial dans
l'industrie
59 ans *Le Mesnil*



Lucie Couchi
Chef de projet dans la finance
de marché
33 ans *Guiperreux*



Ludovic Pellerin
 Chef de projet dans le bâtiment

51 ans *Centre-Bourg*



Claudia Hendricks
 Artiste de cirque

27 ans *Centre-Bourg*



Sergio Almeida
 Cadre commercial

45 ans *Guiperreux*



Gwenaëlle Legault
 Cadre administratif

45 ans *Guiperreux*



Gérard Corneille
 Directeur Achats et Nouveaux projets

46 ans *Guiperreux*



Gaëlle Le Banner
 Entrepreneure dans l'immobilier

42 ans *Guiperreux*



J.-Christophe Duquesne
 Cadre dans une PME du bâtiment

41 ans *Guiperreux*



Nathalie Pham
 Assistante maternelle

49 ans *Guiperreux*



Christophe Bourgeois
 Technicien dans l'automobile

56 ans *Guiperreux*



Isabelle Arhan
 Juriste en droit de l'immobilier à la retraite

65 ans *Centre-Bourg*



Yoann Verdat du Trembley
 Consultant informatique

35 ans *Échassons*



Françoise Jeanneret
 Secrétaire de direction à la retraite
 Conseillère municipale 2014-2017

88 ans *Centre-Bourg*



Cédric Lobjois
 Responsable informatique

43 ans *Guiperreux*



Sandra Jedy
 Chargée de projet événementiel

40 ans *Guiperreux*



Valentin Vannelli
 Agent de transport public

25 ans *Guiperreux*



Coralie Bousquié
 Chef de projet informatique

45 ans *Guiperreux*

Je vote pour *LONGPONT En Mouvement* ! car



J'apprécie mon cadre de vie p. 8



J'inscris ma commune dans une
démarche écologique exemplaire p. 10



Je veux me sentir en sécurité dans ma ville p. 12



J'aimerais circuler facilement p. 13



Je rêve d'une commune connectée p. 14



J'aime Longpont et ses patrimoines p. 15



Je m'intéresse aux animations locales p. 16



J'aspire à trouver l'équilibre femmes-hommes p. 16



J'ai besoin d'un mode de garde adapté (0 - 3 ans) p. 17



J'ai des enfants à l'école primaire (4 - 11 ans) p. 17



J'ai des ados qui s'ennuient ou qui restent devant leurs écrans (12 - 17 ans) p. 18



Je dois faire face à une situation difficile p. 19



J'ai atteint l'âge de la sagesse p. 19



J'attends avec impatience la maison médicale p. 19



J'habite aux Échassons / à Villebouzin p. 20



J'habite sur la Butte du Moulin à Vent p. 21



J'habite au Mesnil p. 21



J'habite au centre-bourg p. 22



J'habite à Guiperreux p. 23

**Je choisis un projet ambitieux
et économe sur tous ses volets.**



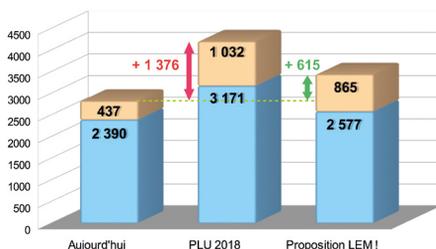
Nous sommes tous attachés à la qualité du cadre de vie de notre commune. Nous sommes prêts à répondre aux exigences de l'État concernant la construction de logements sociaux mais de façon raisonnée et surtout pas au détriment de nos paysages, de nos terres agricoles ou de notre patrimoine qui caractérisent si bien Longpont. L'enjeu est de trouver la bonne trajectoire démographique et le bon équilibre pour tous les habitants, actuels et nouveaux.

LOI SRU : 25% de logements sociaux

La loi Solidarité et Renouvellement Urbain fixe cet objectif et prévoit pour les communes qui ne le respectent pas des pénalités et des privations que nous ne pouvons pas nous permettre de risquer

NOTRE PROPOSITION :

atteindre l'objectif légal des 25% de logements sociaux, **en divisant par 2** le nombre de logements prévus par le PLU



logements privés logements sociaux
Aujourd'hui = réalisations en cours incluses

Pour y parvenir :

- Réduire les hauteurs des immeubles par rapport aux projets en cours d'étude
- Redéfinir les zones à bâtir
- Consacrer les plus petites zones au logement social
- Répartir ces opérations sur tout le territoire



En limitant les constructions, on limite les pollutions et la pression sur la biodiversité, on limite l'imperméabilisation des sols

La densification sur de petites zones permet de :

- Réduire les coûts d'aménagement et de fonctionnement
- Répondre à la demande et au manque de petits logements à Longpont
- Préserver les espaces de respiration, les zones agricoles et les paysages
- Améliorer la performance énergétique de l'habitat

Le soutien aux agricultures locales est une priorité pour :

- Lutter contre la pression immobilière
- Lutter contre les occupations illicites
- Entretenir les paysages
- Produire sur place une alimentation saine
- Développer les AMAP

Nous encouragerons l'installation ou la conversion d'agriculteurs bio, et nous accompagnerons les agriculteurs conventionnels que la loi amène progressivement à sortir des pratiques chimiques.



Lancer un projet intercommunal de légumerie, afin que les cuisines collectives puissent acheter la production des paysans du territoire et la préparer dans le respect des normes sanitaires



J'inscris ma commune dans une **DÉMARCHE ÉCOLOGIQUE EXEMPLAIRE**



L'urgence climatique s'impose, les projets d'efficacité énergétique doivent être initiés. Les dispositifs existent, y compris pour le financement (encadré par la loi ALUR).

La loi impose la **réduction de 40%** des émissions de gaz à effet de serre avant 2030 et la **neutralité carbone des bâtiments publics de + de 1000m² avant 2050**

Pour les bâtiments publics :

- Mettre en place un Contrat de Performance Energétique (CPE) fixant la trajectoire pour atteindre les objectifs
- Financer les travaux par des emprunts contractés auprès de la Caisse des Dépôts
- Rembourser l'intégralité grâce aux économies faites sur les dépenses d'énergies

Pour les habitations individuelles :

- Ouvrir en mairie un guichet d'accueil unique avec l'ALEC (Agence Locale de l'Énergie et du Climat chapeautée par l'Ademe) et former les agents communaux
- Apporter un conseil sur les prestataires réellement labellisés RGE (Reconnu Garant de l'Environnement), gage de compétence
- Faire connaître les nombreux dispositifs d'aide aux particuliers (Renov'malin, Eco-logis, ...)

Pour l'économie circulaire :

Les ressources valorisables sont importantes et aujourd'hui perdues, quand elles ne sont pas coûteuses pour la collectivité.

- Étendre la valorisation des déchets fermentescibles aux restaurants d'entreprises et aux établissements d'accueil
- Promouvoir la création à l'échelle intercommunale voire inter-agglo d'un méthaniseur
- Étudier l'auto-consommation de l'énergie produite au bénéfice de la collectivité



Pour la production locale d'énergie :

- Identifier le potentiel de captage d'énergie renouvelable et notamment solaire
- Faire appel à un tiers-financement permis par la loi ALUR (Accès au Logement et un Urbanisme Renové) de 2014
- Ouvrir le financement au public, qui voit son retour sur investissement garanti



Je veux me sentir **EN SÉCURITÉ** dans ma ville

Vitesse excessive, dépôts sauvages, parkings squattés, espaces publics dégradés, nous devons prendre des mesures efficaces pour lutter contre les trop nombreuses incivilités.

- Créer un conseil de sécurité citoyen pour relayer les problématiques de chaque quartier, les identifier et apporter des solutions adaptées
- Augmenter les effectifs de la police municipale afin de se donner les moyens d'agir sur notre territoire en collaboration avec la police nationale
- Déployer la vidéo protection dans le cadre d'un plan pluriannuel d'investissement et de subventions de la Région, afin d'étendre un large réseau de caméras à moyen terme
- Systématiser les contrôles de vitesse, dans un but préventif d'abord puis répressif
- Sécuriser les passages protégés aux abords des groupes scolaires en

installant les figurines « Arthur et Zoé » comme dans d'autres communes

- Interpeler le Département pour réaliser des aménagements sur plusieurs axes accidentogènes (RD46, rue du Dr Darier, rue du Perray, ...)

pour un
**Longpont
durable**



Organiser une coopération intercommunale contre les dépôts sauvages en entrées de commune



Les mobilités sont un enjeu essentiel qui permettra d'envisager sereinement la croissance démographique à laquelle Longpont devra faire face. Pour assurer un développement harmonieux respectueux de l'environnement, nous devons envisager dès aujourd'hui les solutions de déplacements de demain.

- Intégrer une voie de contournement de Guiperreux au projet d'aménagement du chemin de Biron
- Étudier les possibilités de développements des lignes de bus avec les transports Meyer
- Développer un service de co-voiturage dans la future application mobile
- Implanter un parking relais pour favoriser le co-voiturage et l'accès aux transports en commun sur le bord de la RN20 dans le cadre d'un projet intercommunal d'envergure
- Être moteur et force de propositions avec toutes les parties prenantes pour faire aboutir le projet de transport en site propre sur la RN20



pour un
Longpont
durable

Développer les circulations douces dans le cadre d'un plan vélo et implanter des appuis à vélos et des stations sécurisées dans tous les quartiers



Je rêve d'une commune **CONNECTÉE**



Simplifier les démarches de chacun de façon ludique et offrir des services accessibles en un clic à n'importe quel moment et n'importe où.



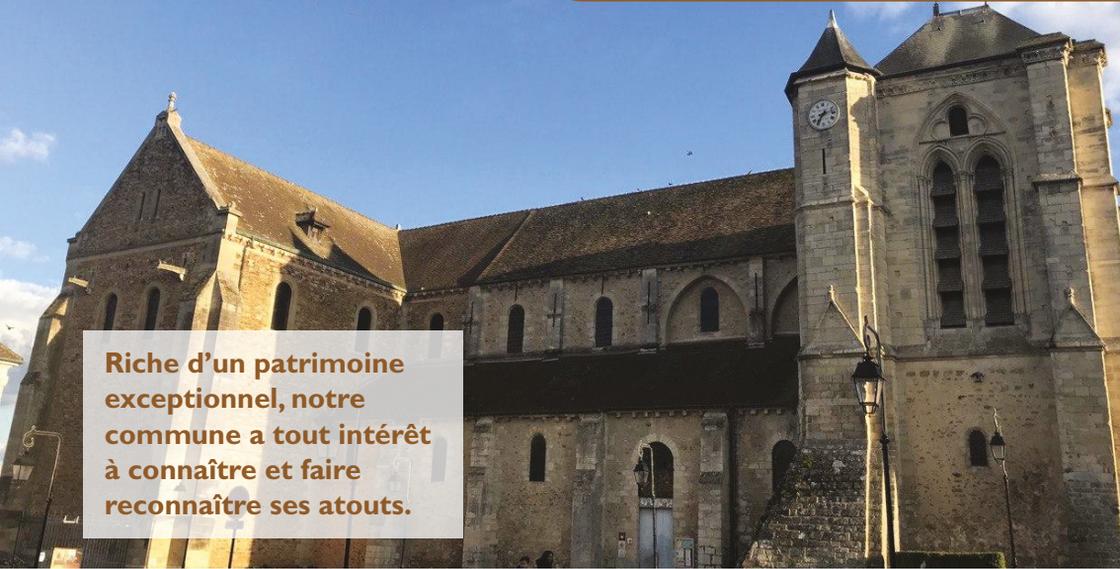
photo
non contractuelle

- ➔ Développer une application mobile qui permet de trouver les informations en quelques clics, d'interagir avec la mairie quand nécessaire et qui envoie des notifications ciblées
 - infos pratiques
 - agenda
 - urgences techniques
 - police municipale
 - entraide...
- ➔ Proposer un audio-guide des sites remarquables de la commune en partenariat avec le Conseil Municipal des Enfants, la Société Historique de Longpont et l'Association de Défense des Sources
- ➔ Rendre notre patrimoine attractif pour les jeunes grâce à un jeu de géocaching de type «Terra Aventura»

- ➔ S'assurer après de Cœur d'Essonne Agglomération du déploiement effectif de la fibre sur l'ensemble de la commune



Rendre opérationnels le portail famille et la dématérialisation administrative



Riche d'un patrimoine exceptionnel, notre commune a tout intérêt à connaître et faire reconnaître ses atouts.

Le centre-bourg, véritable écrin de la Basilique et de l'ancien enclos clunisien (incluant la Grange), voit sa valeur démultipliée par la persistance d'un environnement semblable à celui qui a toujours été : naturel et ouvert.

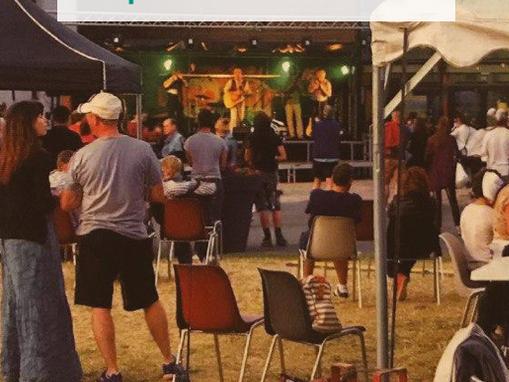
Cette configuration doit impérativement être préservée, car elle porte le potentiel d'un développement touristique et économique de grande qualité.

- ➔ Assurer, en étroite collaboration avec l'Association de Défense des Sources, le suivi du dossier du chantier des Folies pour obtenir la réparation et la remise en état du réseau endommagé par Nexity
- ➔ Entretenir la Basilique dans le cadre d'un programme pluriannuel d'investissement résultant du diagnostic réalisé en 2015
- ➔ Restaurer la Grange aux Dîmes en lançant une souscription nationale et un programme de subventions européennes. Envisager d'en faire un lieu d'animations au cœur du bourg avec un marché de producteurs locaux de qualité, un lieu d'expositions et de fêtes pour les associations...
- ➔ Développer l'attractivité touristique de la commune avec l'aide du Conseil de l'Europe, au titre des « grands itinéraires culturels », et en intégrant le Schéma départemental du tourisme (accueil annuel de 55.000 visiteurs)



Je m'intéresse aux ANIMATIONS LOCALES

Avec un tissu associatif aussi riche et diversifié qui fait battre le cœur de Longpont, nous devons poursuivre et développer le soutien aux actions associatives, culturelles et sportives.



- Créer un comité des fêtes qui sera force de proposition pour animer la commune (Loto, cross des écoliers, Halloween, fête des voisins, ...)
- Encourager et faciliter les initiatives des associations
- Poursuivre les actions à succès (festivals, événements sportifs, fête du coquelicot, Téléthon programmation culturelle, ...)
- Entretien et développer les équipements sportifs
- Programmer à court terme avec Cœur d'Essonne Agglomération la construction d'une médiathèque sur le site actuel



J'aspire à trouver L'ÉQUILIBRE FEMMES-HOMMES

**Promouvoir l'égalité entre les femmes et les hommes dès le plus jeune âge, accompagner la société pour changer les comportements ...
Et si l'échelon communal montrait l'exemple ?**

- Création au sein du conseil municipal d'une délégation aux droits des femmes et à l'égalité entre les femmes et les hommes, qui sera force de proposition
- Sensibiliser les Longipontains de tous les âges au travers d'actions dans les écoles, le périscolaire, les associations, ...

La commune doit offrir aux jeunes parents des modes de garde variés et adaptés aux attentes de chaque famille. Une diversification rendra notre commune d'autant plus attractive pour les jeunes ménages.

- Reconstruire la crèche associative en s'appuyant sur l'étude diagnostic et les préconisations en cours, pour proposer un lieu d'accueil pérenne et économe



**J'ai besoin d'un
MODE DE GARDE
adapté (0 - 3 ans)**

- Implanter des micro-crèches dans différents quartiers
- Fédérer le réseau des assistant(e)s maternel(le)s
- Poursuivre les actions du R.A.M (Relais d'Assistance Maternelle)



**J'ai des enfants à
L'ÉCOLE PRIMAIRE (3 - 11 ans)**



Que ce soit sur le temps scolaire ou sur le temps périscolaire, la commune doit garantir aux familles qui confient leurs enfants les meilleures conditions d'accueil. Le dialogue est essentiel pour établir un climat de confiance.

- Instaurer une médiation pour résoudre les situations conflictuelles
- Proposer des programmes thématiques sur le bien-vivre ensemble, l'égalité filles/garçons, le harcèlement, le respect, ...
- Pérenniser et valoriser les contrats de nos agents compétents
- Rétablir un taux d'encadrement conforme aux exigences légales pour assurer le bien-être et la sécurité des enfants
- Mettre en place des réunions trimestrielles tripartites : agents (périscolaire, restauration et entretien), adjoints à l'éducation et représentants de parents d'élèves
- Améliorer les fonctionnalités du portail famille



J'ai des **ADOS** qui s'ennuient
ou qui restent devant leurs
écrans (12 - 17 ans)



**Quand les enfants entrent au collège,
bon nombre de familles ne savent pas
comment les occuper en dehors des
heures de cours. La commune doit
se doter d'un pôle jeunesse.**

- Créer une véritable offre attractive pour les adolescents : une maison des JEM ! (Jeunes en mouvement)
- Diversifier les activités culturelles, sportives et artistiques en partenariat avec les associations
- Implanter un city stade dans Guiperreux
- Promouvoir les aides proposées aux jeunes par le Département
- Former les animateurs pour accueillir les jeunes en situation de handicap et proposer des activités inclusives



pour un
Longpont
durable

**Sensibiliser les plus jeunes
sur toutes les questions liées
à l'écologie et valoriser leurs
actions en faveur de
l'environnement**



Je dois faire face à une **SITUATION DIFFICILE**

Chacun doit pouvoir trouver sa place dans notre commune et être accompagné dans les moments difficiles.

Notre objectif est de faire de Longpont une commune inclusive pour améliorer le vivre-ensemble (handicap, perte d'emploi, situation conjugale, logement, ...)

- Proposer une véritable écoute et adapter le service à la population en fonction des besoins
- Accompagner le personnel communal en proposant des formations adaptées
- Mener à son terme le programme d'accessibilité des bâtiments communaux



J'ai atteint **L'ÂGE DE LA SAGESSE**

Longpont a toujours eu à cœur de prendre soin de ses aînés. La livraison prochaine de nouveaux logements labellisés « sénior » sera une avancée qui leur permettra de poursuivre leur parcours de vie dans la commune.

- Renforcer les actions intergénérationnelles
- Poursuivre la politique d'animation menée auprès des seniors
- Favoriser l'entraide



J'attends avec impatience la **MAISON MÉDICALE**

Une maison médicale est un projet qui se construit en partenariat avec les professionnels de santé, dans l'écoute et le respect. Longpont doit se doter d'une offre de santé diversifiée et attractive pour répondre aux attentes des Longpontains.

- Faire aboutir le projet de maison médicale à Guiperreux avec le soutien de l'ARS (Agence Régionale de Santé)
- Maintenir l'objectif de 2 médecins généralistes



Pour ce quartier il faut concevoir des solutions de déplacement avant de définir de nouvelles zones d'habitat. Nous proposons que ce secteur soit mobilisé en dernier lieu, et uniquement dans la mesure des constructions strictement nécessaires à l'atteinte des 25% de logements sociaux.

De plus, la réhabilitation urbaine de la RN20 sera porteuse de nombreux avantages : sécurisation et revalorisation de l'entrée de ville, équilibre architectural de part et d'autre de la nationale, création de services et d'espaces publics.



Un vaste espace arrière naturel devra être préservé, tirant parti des anciens murs de mûrissement des vergers du château de Villebouzin, pour la création de parcours de loisirs et de jardins familiaux. Cet espace intégrera la gestion de la zone humide naturelle située près de la résidence des Échassons

Notre trajectoire 2020-2026 :

- Actionner les leviers de niveau national pour relancer le projet de transport en commun en site propre
- Réduire la surface dédiée à la création de logements, au profit des solutions de mobilité indispensables sur ce point névralgique
- Créer un grand parking-relais et co-voiturage sur financement privé ou semi-public à l'échelle intercommunale
- Ménager un stationnement sécurisé pour les vélos et véhicules légers électriques
- Tracer un maillage de liaisons douces vers le transport en commun



J'habite sur la **BUTTE DU MOULIN À VENT**



La qualité de vie pour les habitants passe par la création d'espaces partagés, où ils puissent se croiser, où les enfants puissent jouer. À proximité immédiate et devant les nouveaux bâtiments de la voie des Roches, l'ancienne emprise du projet autoroutier C6 aujourd'hui abandonné pourrait être aménagée.

Notre trajectoire 2020-2026 :

- ➔ Envisager la création d'une aire de jeu ou de parc de type « jardin public », avec espace de pique-nique
- ➔ Étudier l'installation de jardins familiaux
- ➔ Accorder une attention particulière à la rue de la Tourelle, sinistrée aux heures de pointe par le trafic de transit : mesures pour la réduction des vitesses et des comportements dangereux (contrôles, dispositifs fixes incitant à la prudence, ...)



J'habite au **MESNIL**

Ce hameau ancien, au charme reconnu, doit bénéficier comme le centre-bourg des avantages que procure son classement en Site Patrimonial Remarquable (SPR) : des conseils et financements spécifiques permettront aux propriétaires de valoriser leur bien, et ainsi contribuer à l'embellissement et à la cohérence du hameau.

Notre trajectoire 2020-2026 :

- ➔ Sessions collectives de conseils faisant intervenir des spécialistes
- ➔ Formation approfondie des agents sur les aides disponibles



Cœur historique de notre commune, le centre-bourg doit être sanctuarisé et son patrimoine protégé par un respect scrupuleux des préconisations du SPR (Site Patrimonial Remarquable – ex-AVAP).

Les règles d'urbanisme visent à préserver collectivement la valeur des abords des monuments remarquables du centre-bourg, mais aussi du plan historique et de l'aspect de l'ancien village clunisien, encore bien perceptibles par la présence de ses vieux murs.

Notre trajectoire 2020-2026 :

- Aider les propriétaires dans leurs démarches de défiscalisation et de financement des travaux de restauration et d'entretien (dossiers de la Fondation du Patrimoine)
- Proposer un conseil pour la bonne conformité des travaux et répertorier les entreprises offrant des services d'une qualité reconnue

- Répertorier les vieux murs et lancer une démarche proactive d'incitation à l'entretien, assortie d'un fléchage vers les aides disponibles
- Étudier l'adaptation du règlement d'urbanisme du haut de la rue de Paris, afin de préserver son caractère rural à l'approche du bourg historique



Le règlement du SPR met en avant les conditions d'isolation thermique et de traitement des façades du bâti ancien. Un conseil particulier incitera à la réalisation de ces travaux dans les bonnes règles, afin d'en améliorer l'efficacité



Ce quartier est en pleine mutation et les nouveaux services qui s'y développent justifient la programmation à court terme de 2 projets immobiliers : chemin de Biron et chemin des Frileuses. Cependant, ces secteurs doivent être mis à profit pour répondre aux besoins du hameau sans le dénaturer.

Notre trajectoire 2020-2026 : Chemin de Biron

- Revenir à un projet à l'échelle du quartier : 250 logements au lieu de 340
- Réduction des hauteurs du projet à venir : de 6 niveaux à 4 niveaux maximum
- Création d'une voie de contournement par l'ouest
- Aménagement d'un city stade
- Intégration d'un espace de loisirs boisé

Chemin des Frileuses

- Aménager une réelle entrée de ville
- Sécuriser l'espace public en créant du stationnement, des trottoirs, des pistes cyclables, des espaces paysagers
- Envisager un partenariat avec la Préfecture pour un projet 100% social à destination des fonctionnaires

pour un
Longpont
durable



Les deux secteurs bénéficieront d'une conception de type éco-quartier, par une attention particulière portée aux matériaux, aux énergies, à la gestion de l'eau, aux déplacements, et à la présence ou à la facilité d'accès à des services

RÉUNIONS PUBLIQUES :

5 mars 20h30
salle des Échassons

6 mars 20h30
salle du 40 rue de
Lormoy

12 mars 20h30
salle Jean-Ferrat

RÉSEAUX SOCIAUX :



Christelle Pouliquen



@PouliquenC

longpont-en-mouvement.fr



Longpont En Mouvement



contact@longpont-en-mouvement.fr